

STANDARDY PROVEDENÍ

TIMBER TWINS

1. STAVEBNÍ KONSTRUKCE:

- základové betonové pásy s dřevěnou konstrukcí podlahy s tepelnou izolací a hydroizolací
- masivní dřevěná nosná konstrukce vč. tepelné izolace a vnějšího pláště z palubek
- dřevěné vnitřní schodiště
- dřevěná konstrukce stropu nad 1.NP
- dřevěné vnitřní příčky
- dřevěná střešní konstrukce s plechovou střešní krytinou

2. PRVKY A TECHNOLOGIE:

OKNA

- okna plastová s izolačním trojsklem v odstínu s fasádou objektu
- vnitřní parapety v barvě oken
- vstup na terasu francouzským oknem s otevírací funkcí (jenž plní hlavní vstup do chalupy)

STÍNĚNÍ

- interiérové horizontální žaluzie

CHLAZENÍ

- dodávka kompletní přípravy a instalace jedné venkovní a dvou vnitřních jednotek

VYTÁPĚNÍ

- elektrické přímotopové konvektory

MÉDIA

- centrální ohřívač TUV s kapacitou 80L
- filtrace vody

SLABOPROUD

- zásuvka STA v každé obytné místnosti (zajištění příjmu pozemního digitálního signálu je nad rámec standardní dodávky)

SILNOPROUD

- vypínače a zásuvky v rozsahu dle projektové dokumentace
- svítidla nejsou součástí standardní dodávky, pouze připravenost pro osazení svítidel

INSTALACE

- kompletní příprava koupelnového zázemí
- kompletní příprava pro kuchyňské zázemí

3. DVEŘE A PODLAHY:

VSTUPNÍ DVEŘE

- vchodové dveře plastové v odstínu oken a fasády s bezpečnostním kováním

VNITŘNÍ DVEŘE

- vnitřní masivní dřevěné dveře

NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAH

- masivní dřevěné podlahy ve všech obytných částech (kromě koupelny)

4. KOUPELNA:

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

- WC mísa závěsná keramická vč. sedátka a ovládacího tlačítka
- sprchový kout s vaničkou a sprchovou baterií
- umyvadlo s umyvadlovou baterií a skříňkou na ukládání osobních věcí

OBKLADY A DLAŽBY

- obklad Vitra Cosy - odstín grey - rozměr 25x40 cm
- dlažba Vitra Cosy - odstín grey - rozměr 25x40 cm

DOPLŇKY

- zrcadlo s fazetou
- skříňka na uložení osobních věcí
- háčky na ručníky

5. INTERIÉR:

KUCHYŇSKÉ ZÁZEMÍ

- kompletní dodávka kuchyňské linky s LED podsvícením
- indukční varna deska
- digestoř
- dřez s dřezovou baterií
- lednice s mrazákem
- myčka na nádobí

VYBAVENÍ NÁBYTKEM

- vnitřní interiérové schodiště Archistep Turn
- vestavná skříň pod schodištěm
- předsíňová stěna
- další vybavení nábytkem je nad rámec standardní dodávky a bylo by řešeno přáním klienta (kupujícího) formou klientské změny

6. ZAHRADA:

- venkovní dřevěná terasa pro posezení
- zahradní ohniště, plynový gril
- jímka na vyvážení (15 m³)
- kopaná studna s přípravou technologie pro využívání vody v zimních měsících
- zhotovení základních terénních úprav
- založení travního porostu, vysazení rostlin a založení živného plotu je nad rámec standardní dodávky a bylo by řešeno přáním klienta (kupujícího) formou klientské změny

UPOZORNĚNÍ:

Prodávající si vyhrazuje právo nahradit výše uvedené materiály a zařizovací předměty (typy, série, apod.) jinými, které budou mít obdobné nebo lepší technické parametry. Jedná se například o případy, kdy uvedené materiály nebo zařizovací předměty budou v době realizace stavby vyřazeny z výroby, nebudou k dispozici z jiného důvodu a nebo si klient (kupující) vyžádá jejich náhradu formou klientské změny.

